



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3104 (1)  
Плевен, ... 28.05. 2021 г.

ДО  
В.Х.А  
М.С.П.- А

ЧРЕЗ  
С.В.А

На Вх. № 3104/12.05.2021 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ №№ 52218.540.30, 52218.641.65, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч

### УВАЖАЕМИ Г-Н АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 3104/12.05.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

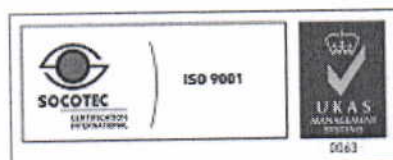
Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ №№ 52218.540.30, 52218.641.65, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда ПИ №№ 52218.540.30, 52218.641.65, гр. Априлци, общ. Априлци. За реализиране на ИП имотите ще се обединят. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на ново ел. проводно отклонение от преминаващ в близост ел. провод. Имотът ще се захрани с вода от съществуващ водопровод преминаващ в близост до имота. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. ИП е свързано с промяна предназначението на ПИ № 52218.641.65, гр. Априлци, общ. Априлци от „зеделска територия“ в „урбанизирана“.

ПИ № 52218.641.65, гр. Априлци е с площ 1813 кв.м, трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-70321-26.01.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ПИ № 52218.540.30, гр. Априлци е с площ 550 кв.м, трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди (съгласно скица № 15-70316-26.01.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



BG0002110 "Априлци", за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД – 563/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Изграждане на жилищна сграда" в ПИ №№ 52218.540.30, 52218.641.65, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
*Директор на РИОСВ-Плевен*